

リフォーム

分離発注申請書

交付申請用

<他社の工事を取りまとめて申請する代表事業者>

作成日： 2026 年 〇 月 × 日

〇〇リフォーム (株)

御中

みらいエコ住宅2026事業の交付申請にあたり、以下の工事について取りまとめをお願いいたします。
交付申請の依頼にあたり、必要書類は責任を持って準備（不備があった場合の確認・訂正を含む）を行います。
当該準備の瑕疵・怠慢により、補助金の交付が受けられないことについて、いかなる異議・申し立てを行いません。
また、申請した書類等に虚偽が含まれていた場合、交付済みの補助金の返還について、その全責任を負います。

<工事発注者（施主）の情報>

工事発注者名	注文 太郎
現住所	東京都 港区 △△町 1-1-1

<代表事業者以外に発注を行った工事>

リフォーム工事		工事発注者から代表事業者へ受け渡しが必要となる書類（必要書類）			
		製品の性能等を証明する書類	工事写真	工事証明書	契約書
開口部	<input checked="" type="checkbox"/> 外窓交換	メーカーが発行する性能証明書 (箇所毎)	工事前 工事後	① 開口部用	全 て の 工 事 請 負 契 約 書
	<input type="checkbox"/> 内窓設置				
	<input checked="" type="checkbox"/> ガラス交換				
	<input checked="" type="checkbox"/> ドア交換				
躯体の断熱	<input checked="" type="checkbox"/> 外壁、屋根・天井、床（基礎）	(ボード系・マット系、畳床用の場合) 工事施工者に納品した事業者が発行する納品証明書 (吹込み・吹付けの場合) 工事施工者の下請け業者が作成する施工証明書	工事中	② 断熱材用	
	特定エコ 住宅設備	<input type="checkbox"/> 高効率給湯器 <input checked="" type="checkbox"/> 高効率エアコン			
住宅設備	<input type="checkbox"/> 太陽熱利用システム	メーカーが発行する性能証明書 (設備毎)	工事前 工事後	③ 住宅設備用	
	<input type="checkbox"/> 高断熱浴槽				
	<input type="checkbox"/> 宅配ボックス	メーカー等が発行する出荷証明書または保証書の写し			
	<input type="checkbox"/> 蓄電池				
	<input checked="" type="checkbox"/> ビルトイン食器洗機	④ エアコン用			
	<input checked="" type="checkbox"/> 掃除しやすいレンジフード				
	<input type="checkbox"/> ビルトイン自動調理対応コンロ				
	<input type="checkbox"/> 浴室乾燥機				
	<input type="checkbox"/> 第一種換気設備				
	<input checked="" type="checkbox"/> 節水型トイレ(掃除しやすい機能を有する以外)				
<input type="checkbox"/> 節水型トイレ(掃除しやすい機能を有する)					
<input type="checkbox"/> 節湯水栓					
エアコン	<input checked="" type="checkbox"/> 空気清浄・換気機能付きエアコン	④ エアコン用			
バリアフリー 改修	<input type="checkbox"/> 手すりの設置	メーカーが発行する性能証明書 (4.5畳以上)	工事前 工事後	⑤ バリアフリー、 その他用	
	<input checked="" type="checkbox"/> 段差解消				
	<input type="checkbox"/> 廊下幅等の拡張				
	<input type="checkbox"/> 衝撃緩和畳の設置				
その他	<input type="checkbox"/> キッチンセットの交換を伴う 対面化改修	キッチンセットの設備および リビング等のレイアウトが確認できる平面図と立面図	工事前 工事後		
	<input type="checkbox"/> リフォーム瑕疵保険への加入	リフォーム瑕疵保険の保険証券または付保証明書			—

<<注意事項>>

- ・分離発注の他の施工業者が事務局が定める除外要件（みらいエコ住宅事業者等の登録制限または停止等）に該当した場合、当該施工業者が実施した工事は補助対象とならない場合があります。代表事業者は工事発注者を通じて、他の施工業者が除外要件に該当していないことを確認の上、交付申請（予約を含む）を行わなくてはなりません。
- ・工事内容等について、虚偽の申告または不正に加担した場合、国の補助事業への申請が制限される場合があります。
- ・交付申請の予約時については、工事請負契約書と工事前写真を提出が必要です。
本「分離発注申請書」および「分離発注工事証明書」の提出は不要です。

リフォーム

分離発注工事証明書①（開口部用）

交付申請用

<工事発注者（施主）>

作成日： 2026 年 〇 月 × 日

注文 太郎

様

以下の通り、トリガールームの外皮に面するすべての開口部を改修する「要件化工事」、およびその他の「補助対象工事」となる開口部の改修を行ったことを証明いたします。

施工業者名	××工務店（株）												
代表者氏名	住宅 太郎												
所在地	東京都北区〇〇町1-1-1												
電話番号	03-1234-XXXX												
建設業許可	<input type="checkbox"/> 国土交通大臣												
	<input checked="" type="checkbox"/> 東京都	知事	般	一	1	第	12XXX				号		

<実施した工事の情報>

対象住宅の所在地	〒200-×××× 東京都 渋谷区 〇〇町 9-9-9											
工事請負契約の締結日*1	2026 年 〇 月 × 日	工事着手日*2	2026 年 〇 月 × 日	引渡日	2026 年 〇 月 × 日							

*1 原契約の締結日を記入（変更契約は不可）

*2 2025年11月28日以降に着手する工事が対象

<実施した工事の内容>

開口部（窓・ドア）の改修		数量											
		トリガールーム						トリガールーム以外					
		大		中		小		大		中		小	
改修方法	数量	単位	数量	単位	数量	単位	数量	単位	数量	単位	数量	単位	
断熱改修 （断熱等） 断熱等+防犯 断熱等+防音 断熱等+防災	外窓交換	1	窓		窓	2	窓		窓		窓		窓
	内窓設置		窓		窓		窓		窓		窓		窓
	ガラス交換		枚		枚		枚		枚		枚		枚
	ドア交換		枚				枚	1	枚				枚
防犯性向上 （防犯） 騒音対策 （防音） 防災性向上 （防災）	外窓交換								窓		窓		窓
	内窓設置								窓		窓		窓
	ガラス交換								枚	2	枚		枚
	ドア交換								枚				枚

<<注意事項>>

- ・トリガールームの開口部工事を含む場合、その他の施工箇所と判別できるよう性能証明書に記載し、工事発注者へ提出してください。
- ・分離発注の他の施工業者が事務局が定める除外要件（みらいエコ住宅事業者等の登録制限または停止等）に該当した場合、当該施工業者が実施した工事について、本事業の交付対象にならない場合があります。
- ・工事内容等について、虚偽の申告または不正に加担した場合、国の補助事業への申請が制限される場合があります。
- ・事業者ごとに作成してください。また、同じ事業者と複数契約を締結している場合、契約毎に作成してください。
- ・記入欄が足りない場合等は、追加してください。
- ・交付申請の予約時については、本「分離発注工事証明書」および「分離発注申請書」の提出は不要です。

リフォーム

分離発注工事証明書②（断熱材用）

交付申請用

<工事発注者（施主）>

作成日： 2026 年 〇 月 × 日

注文 太郎

様

以下の通り、トリガールームの外皮（①外壁、②屋根・天井、③床（基礎））に対し住戸単位で定められた最低使用量を満たす「要件化工事」、およびその他の「補助対象工事」となる断熱改修を行ったことを証明いたします。

施工業者名	××工務店（株）			
代表者氏名	住宅 太郎			
所在地	東京都北区〇〇町1-1-1			
電話番号	03-1234-XXXX			
建設業許可	<input type="checkbox"/> 国土交通大臣 <input checked="" type="checkbox"/> 東京都	知事	般 - 1 第	12XXX 号

<実施した工事の情報>

対象住宅の所在地	〒200-×××× 東京都渋谷区〇〇町9-9-9				
工事請負契約の締結日*1	2026年〇月×日	工事着手日*2	2026年〇月×日	引渡日	2026年〇月×日

*1 原契約の締結日を記入（変更契約は不可）

*2 2025年11月28日以降に着手する工事が対象

<実施した工事の内容>

躯体の断熱改修					
施工部位					
<input checked="" type="checkbox"/>	外壁	<input type="checkbox"/>	屋根・天井	<input type="checkbox"/>	床
				<input type="checkbox"/>	基礎

使用した断熱材および部位ごとの使用量（立方メートル）

製品名	製品型番	断熱材区分	外壁		屋根・天井		床（基礎）	
〇〇××	ABC-123-DEF	A-1	6.0	m ³		m ³		m ³
				m ³		m ³		m ³
				m ³		m ³		m ³
				m ³		m ³		m ³
				m ³		m ³		m ³
				m ³		m ³		m ³

<<注意事項>>

- 分離発注の他の施工業者が事務局が定める除外要件（みらいエコ住宅2026事業の登録制限または停止等）に該当した場合、当該施工業者が実施した工事は補助対象とならない場合があります。代表事業者は工事発注者を通じて、他の施工業者が除外要件に該当していないことを確認の上、交付申請（予約を含む）を行わなくてはなりません。
- 工事内容等について、虚偽の申告または不正に加担した場合、国の補助事業への申請が制限される場合があります。
- 事業者ごとに作成してください。また、同じ事業者と複数契約を締結している場合、契約毎に作成してください。
- 記入欄が足りない場合等は、追加してください。
- 交付申請の予約時については、本「分離発注工事証明書」および「分離発注申請書」の提出は不要です。

<工事発注者（施主）>

作成日： 2026 年 〇 月 × 日

注文 太郎

様

以下の通り、工事を行ったことを証明いたします。

施工業者名	××工務店（株）						
代表者氏名	住宅 太郎						
所在地	東京都北区〇〇町1-1-1						
電話番号	03-1234-XXXX						
建設業許可	<input type="checkbox"/> 国土交通大臣	般	—	1	第	12XXX	号
	<input checked="" type="checkbox"/> 東京都	知事					

<実施した工事の情報>

対象住宅の所在地	〒200-×××× 東京都渋谷区〇〇町9-9-9				
工事請負契約の締結日*1	2026年 〇 月 × 日	工事着手日*2	2026年 〇 月 × 日	引渡日	2026年 〇 月 × 日

*1 原契約の締結日を記入（変更契約は不可）

*2 2025年11月28日以降に着手する工事が対象

<実施した工事の内容>

住宅設備の設置① ～メーカーが発行する性能証明書の提出が必要な設備～

設置した設備		
<input type="checkbox"/> 太陽熱利用システム	<input type="checkbox"/> 高断熱浴槽	<input type="checkbox"/> 宅配ボックス

住宅設備の設置② ～メーカー等が発行する出荷証明書または保証書の写しの提出が必要な設備～

設置した設備	事務局に登録された製品型番
<input type="checkbox"/> 蓄電池	

住宅設備の設置③ ～施工業者に設備を納品した事業者が発行する納品書の提出が必要な設備～

設置した設備	事務局に登録された製品型番	
<input type="checkbox"/> 高効率給湯器		
<input checked="" type="checkbox"/> ビルトイン食器洗機	AAA-ABCXXX-W	
<input checked="" type="checkbox"/> 掃除しやすいレンジフード	BBB-123ABC-XX	
<input type="checkbox"/> ビルトイン自動調理対応コンロ		
<input type="checkbox"/> 浴室乾燥機		
<input type="checkbox"/> 第一種換気設備（ダクト式）	セット	
<input type="checkbox"/> 第一種換気設備（ノンダクト式）	台	
<input checked="" type="checkbox"/> 節水型トイレ （掃除しやすい機能を有する以外）	2 台 CCC123〇×W	
<input type="checkbox"/> 節水型トイレ （掃除しやすい機能を有する）	<input type="checkbox"/> A_ローシルエット	<input type="checkbox"/> B_キャビネット
	<input type="checkbox"/> C_ハイシルエット	<input type="checkbox"/> D_密結便座
	本体部（便器部）	*A、B、Cは本体、Dは便器部の型番を申告
	便座	*A、B、Cは不要、Dは便座の型番を申告
<input type="checkbox"/> 節湯水栓	<input type="checkbox"/> A_ローシルエット	<input type="checkbox"/> B_キャビネット
	<input type="checkbox"/> C_ハイシルエット	<input type="checkbox"/> D_密結便座
	本体部（便器部）	*A、B、Cは本体、Dは便器部の型番を申告
	便座	*A、B、Cは不要、Dは便座の型番を申告

※代表事業者が補助事業ポータルに入力する際、同一の型番を複数台入力する場合は、台数分入力欄を追加して申請してください。

<注意事項>

- 分離発注の他の施工業者が事務局が定める除外要件（みらいエコ住宅2026事業の登録制限または停止等）に該当した場合、当該施工業者が実施した工事は補助対象とならない場合があります。代表事業者は工事発注者を通じて、他の施工業者が除外要件に該当していないことを確認の上、交付申請（予約を含む）を行わなくてはなりません。
- 工事内容等について、虚偽の申告または不正に加担した場合、国の補助事業への申請が制限される場合があります。
- 事業者ごとに作成してください。また、同じ事業者と複数契約を締結している場合、契約毎に作成してください。
- 記入欄が足りない場合等は、追加してください。
 - ※PDFファイルや出力の場合：複数枚作成しても構いません。「1/2、2/2」などページ番号が分かるようにしてください。
 - ※Excelファイルの場合：追加/削除等の編集を行うことは可能です。PDFファイルにして提出する際は、必要な情報が見切れないようにご注意ください。
- 交付申請の予約時については、本「分離発注工事証明書」および「分離発注申請書」の提出は不要です。

リフォーム

分離発注工事証明書④（エアコン用）

交付申請用

<工事発注者（施主）>

作成日： 2026 年 〇 月 × 日

注文 太郎 様

以下の通り、工事を行ったことを証明いたします。

施工業者名	△△電器（株）	
代表者氏名	設備 太郎	
所在地	東京都練馬区〇〇町1-1-1	
電話番号	03-4321-XXXX	
建設業許可	<input type="checkbox"/> 国土交通大臣 <input checked="" type="checkbox"/> 東京都 知事	般 一 1 第 11XXX 号

<実施した工事の情報>

対象住宅の所在地	〒200-×××× 東京都 渋谷区 〇〇町 9-9-9				
工事請負契約の締結日*1	2026 年 〇 月 × 日	工事着手日*2	2026 年 〇 月 × 日	引渡日	2026 年 〇 月 × 日

*1 原契約の締結日を記入（変更契約は不可）

*2 2025年11月28日以降に着手する工事が対象

<実施した工事の内容>

高効率エアコン			
	事務局に登録された製品型番	数量	単位
<input checked="" type="checkbox"/>	DDD-12ABC-W	1	台
			台

空気清浄機能・換気機能付きエアコン

	冷房能力	事務局に登録された製品型番	数量	単位
<input type="checkbox"/>	3.6kW超			台
				台
<input type="checkbox"/>	2.2kW超～3.6kW以下			台
				台
<input checked="" type="checkbox"/>	2.2kW以下	EEE-6CDA-K	1	台
				台

※代表事業者が補助事業ポータルに入力する際、同一の型番を複数台入力する場合は、台数分入力欄を追加して申請してください。

《注意事項》

- 分離発注の他の施工業者が事務局が定める除外要件（みらいエコ住宅2026事業の登録制限または停止等）に該当した場合、当該施工業者が実施した工事は補助対象とならない場合があります。代表事業者は工事発注者を通じて、他の施工業者が除外要件に該当していないことを確認の上、交付申請（予約を含む）を行わなくてはなりません。
- 工事内容等について、虚偽の申告または不正に加担した場合、国の補助事業への申請が制限される場合があります。
- 事業者ごとに作成してください。また、同じ事業者と複数契約を締結している場合、契約毎に作成してください。
- 記入欄が足りない場合等は、追加してください。
 - ※PDFファイルや出力の場合：複数枚作成しても構いません。「1/2、2/2」などページ番号が分かるようにしてください。
 - ※Excelファイルの場合：追加/削除等の編集を行うことは可能です。
- PDFファイルにして提出する際は、必要な情報が見切れないようにご注意ください。
- 交付申請の予約時については、本「分離発注工事証明書」および「分離発注申請書」の提出は不要です。

リフォーム

分離発注工事証明書⑤（その他用）

交付申請用

<工事発注者（施主）>

作成日： 2026 年 〇 月 × 日

注文 太郎

様

以下の通り、工事を行ったことを証明いたします。

施工業者名	××工務店（株）					
代表者氏名	住宅 太郎					
所在地	東京都北区〇〇町1-1-1					
電話番号	03-1234-XXXX					
建設業許可	<input type="checkbox"/> 国土交通大臣	般	—	1 第	12XXX	号
	<input checked="" type="checkbox"/> 東京都	知事				

<実施した工事の情報>

対象住宅の所在地	〒200-×××× 東京都 渋谷区 〇〇町 9-9-9				
工事請負契約の締結日*1	2026 年 〇 月 × 日	工事着手日*2	2026 年 〇 月 × 日	引渡日	2026 年 〇 月 × 日

*1 原契約の締結日を記入（変更契約は不可）

*2 2025年11月28日以降に着手する工事が対象

<実施した工事の内容>

バリアフリー改修		
<input type="checkbox"/> 手すりの設置	<input checked="" type="checkbox"/> 段差解消	<input type="checkbox"/> 廊下幅等の拡張
<input type="checkbox"/> 衝撃緩和畳の設置		

キッチンセットの交換を伴う対面化改修

<input type="checkbox"/> キッチンセットの交換を伴う対面化改修	「掃除しやすいレンジフード」「ビルトイン自動調理対応コンロ」と重複申請できません。
---	---

その他

<input type="checkbox"/> リフォーム瑕疵保険への加入	国土交通大臣が指定する住宅専門の保険会社（住宅瑕疵担保責任保険法人）が取り扱うリフォーム瑕疵保険が対象となります。
--	---

<<注意事項>>

- 分離発注の他の施工業者が事務局が定める除外要件（みらいエコ住宅2026事業の登録制限または停止等）に該当した場合、当該施工業者が実施した工事は補助対象とならない場合があります。代表事業者は工事発注者を通じて、他の施工業者が除外要件に該当していないことを確認の上、交付申請（予約を含む）を行わなくてはなりません。
- 工事内容等について、虚偽の申告または不正に加担した場合、国の補助事業への申請が制限される場合があります。
- 事業者ごとに作成してください。また、同じ事業者と複数契約を締結している場合、契約毎に作成してください。
- 記入欄が足りない場合等は、追加してください。
- 交付申請の予約時については、本「分離発注工事証明書」および「分離発注申請書」の提出は不要です。